

关于小区车位收费方式变更的告知书

各位业主：

由于前物业公司撤场时，车位数据被删除，业主委员会恢复车牌信息后短期内无法核实车牌信息与租户之间的关系，无法完成续费工作，为保证新老物业平稳过渡，统一将所有已租车位的租赁截止日期后延了 4 个月，费用待缴。

新的物业公司扬州扬子津城市服务集团有限公司已经入驻我们小区，后续车位费统一由该物业公司代收。车位费收费日期从 2023 年 7 月 16 日开始。收取的车位费包含租金和管理费，直接打入全体业主对公账户，业主委员会次月将已收车位费的 30%作为管理费结算给物业公司，另外 70%作为小区公共收益入账，同时公布账目。

车位费收费标准：

- 1、北区、南区、68 号楼地面车位：120 元/个/月。
- 2、北区西北侧临停车场车位：100 元/个/月。
- 3、北区、南区地库车位：144 元/个/月。

新物业公司办公地点在南区北门 68 号楼西侧二楼，请大家尽快续费。截止 11 月 16 日，欠费车辆将无法进入。

