

依云城邦小区绿化提升工程公开报价后预选人公示

针对小区绿化提升改造工程，2025年3月12日，物业公司在小区公开邀请广大业主进行报价，资金来源为扬子津物业入驻小区承诺的30万无偿捐赠款。截止3月16日，有7家园林绿化公司进行了初步报价，最终决定参与正式报价的公司有4家。

3月20日，业主委员会邀请阳光社区、物业公司、业主代表对报价公司的实力、价格比较分析。主要对比内容：1，测评每一家的各项单价；2，比价材料的完整性，专业性；3，资质审查：注册资本、注册年限、注册金额等；4，免费服务项目对比。最终确定的预选人排名如下：

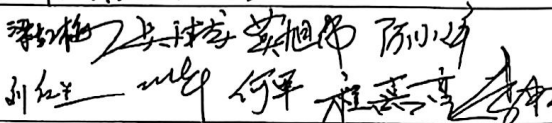
综合排名	公司名称	总报价
第一名	扬州绿园花木工程有限公司	181580
第二名	扬州优硕工程技术有限公司	182300
第三名	邗江区中鸿园艺中心	190820
第四名	扬州华洲会建筑安装工程有限公司	无准确总价

现对以上结果进行公示，公示期为7日，如无异议，第一名将作为此次依云城邦小区绿化提升工程的施工单位。如有异议可与物业公司或者业主委员会联系。联系电话：82223969。电子邮箱：

yycbywh@163.com 后附：《会议纪要》、《报价清单》。



1、《会议纪要》

开发区扬子津街道阳光社区依云城邦	
业主委员会会议纪要	
会议时间:	2025.3.20 15:00
会议地点:	阳光社区会议室
参会人员 (签字):	
会议主题:	绿化提升工程报价
主要内容: 关于依云城邦绿化工程提升事项, 及几家绿化方也工方报价 现场 拍板最低价 中选三方为入选单位. 规模资质信誉. 单价. 成功案例. 三年维护.	
会议决议: 经决议决定, 投票优先权选择第一名. 绿园花木工程. 第二名 优硕工程 第三名 中鸿园艺 第四名 华洲汇建 增加 三年维护 和付款方式要求. 做二次报价. 如第一家不做 第二家轮上. 依次类推.	



2、《报价清单》

扬州依云城邦小区绿化改造报价清单

序号	名称	规格 /cm	单位	数量	单价	小计 (元)	备注
1	修树	直径15以上	棵	300	210	63000	1、含曲臂登高车1台； 2、伤口涂愈合膏； 3、树枝清理外运； 4、根据树形综合修剪，采纳业主合理的建议； 5、树木修剪后芽头冒白，喷杀菌剂、杀虫剂、营养液。
2	细叶麦冬		m²	2400	39	93600	1、人工除草、深挖翻地、平整； 2、人工种植土转运（高地上转运到地洼处，找平、平整）； 3、人工栽植64株/m²； 4、养护期1年，含施肥1-2次、防虫1次，保持麦冬草长势良好；
3	玛尼拉草坪		m²	1400	13.9	19460	1、含人工除草、深挖翻地、平整； 人工种植土转运（高地上转运到地洼处，找平、平整）； 3、人工满铺草坪，保证草坪铺植平整； 4、养护期1年，含施肥1-2次、防虫1次，保持草坪草长势良好；
4	爬藤月季		株	400	13.8	5520	1、20cm袋植袋，高度1.5-2m，2分枝以上； 2、含人工翻土、栽植，包成活； 3、免费施肥、除虫，养护期一年。
合计						181580	

备注：1、三级养护一年，保证所种植苗木成活；

2、免费为小区调整微地形，达到绿化美观的效果；

3、为小区主要绿化节点免费设计效果图，小区内多余的苗木优化到节点栽植；

4、开具1%普通发票



扬州绿岛花木工程有限公司

联系人：仲晓平 13004347666

68幢 801室业主尚琳

2025.3.15



依云城邦小区绿化修整补种报价表

业 主		联系电话							
施工工程地址		扬州市邗江区扬子江南路389号							
报价单位		扬州优硕工程技术有限公司		联系电话		17305142277			
编号	施工项目内容	施工说明 主材品牌、等级、规格	单位	数量	单价 (元)	主材与机械 (元)	单价小计 (元)	合价 (元)	备注
北区明细									
一	树木修剪								
1	锯树	超高树木修整	棵	210	140	10	150	31500	此数据仅包含东侧通道及主干道两侧超高树木
2	垃圾清运		车	8		400	400	3200	
3	高空作业保险		人	6		450	450	2700	
4	大树段旧木材处理		公斤	8000		-0.2	-0.2	-1600	
小计								35800	
二	草坪								
1	人工土地深翻与平整		m²	800	3	1.5	4.5	3600	经二次测量预估翻土面积，以实际翻土面积结算
2	机械土地深翻与平整		m²	900		2.5	2.5	2250	经二次测量预估翻土面积，以实际翻土面积结算
3	大塘麦冬	满铺	m²	1300	2	38	40	52000	每平方米25管
4	百慕大混播草坪	满铺	m²	1700	2	16	18	30600	
6	垃圾清运		车	7		400	400	2800	预估数量按实际数量结算
小计								88450	
三	围墙植物								
1	爬墙月季	高度1.5米	株	400	5	14	19	7600	
小计								7600	
北区合计								131850	
南区明细									
一	树木修剪								
1	锯树	超高树木修整	棵	90	140	10	150	13500	此数据仅包含主干道两侧超高树木
2	垃圾清运		车	4		400	400	1600	
4	大树段旧木材处理		公斤	3000		-0.2	-0.2	-600	
小计								14500	
二	草坪								
1	人工土地深翻与平整		m²	500	4	1.5	5.5	2750	经二次测量预估翻土面积，以实际翻土面积结算
3	大塘麦冬	满铺	m²	800	2	38	40	32000	每平方米25管
6	垃圾清运		车	3		400	400	1200	预估数量按实际数量结算
小计								35950	
南区合计								60450	
项目总计								182300	
管理费								0	
共计								182300	

注：经二次现场复测核算调整为本价格！



依云城邦绿化报价表

序号	名称		数量	单价	合价
1	草坪种植		1770	20	35400
2	麦冬种植		2140	38	81320
3	树木修剪		300	200	60000
4	爬藤月季	采购价	400	13	5200
5		运费			500
6		种植人工			1800
7		一年养护			6600
8	合计				190820

1、草坪，麦冬售后维护期维护一年，维护期内免费负责浇水，除草，修剪，补种等工作；

2、草坪种植为100%满覆盖，麦冬种植地表遮盖率达85%以上。

3、树木修剪包括现场整理垃圾清运等所有费用，会根据树形，结合采光要求等进行，保证，业主、物业以及业委会三方需求；

4、爬藤月季养护包含浇水，杀菌除虫等；浇水种植前期一周至十天一次，一年不少于十次；除虫，杀菌三年不少于五次。

联系人： 张利中
电话： 13921901092



扬州华州汇建筑安装工程公司

名称	数量	单价	总价	备注
锯树	300棵	220/棵（包含清运垃圾，机械费用）	66000	
草坪	3500平方	20元/平方（包含整治清杂含一年养护）	70000	
麦冬		35元/平方（包含整治清杂含一年养护）	/	
扒地月季		15元/颗 高度1.5米，杯苗（包括种植，养护一年，）	/	

300



02/A0-

